

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НЕКРАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНЫЙ ПРОФИНТЕРН  
ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

От 03.04.2014 года № 216  
Об установлении земельного  
налога на территории сельского  
поселения Красный Профинтерн»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Красный Профинтерн,

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ПРОФИНТЕРН РЕШИЛ:

Установить на территории сельского поселения Красный Профинтерн земельный налог. Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок предоставления налоговой декларации, устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

**1. Налоговая ставка**

Налоговая ставка земельного налога устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащих на объект, не относящихся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

## **2. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

а) Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектами налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) Налогоплательщики – физические лица, не являющихся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

в) Налогоплательщики – физические лица, а также физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца (30 апреля, 31 июля, 31 октября), следующего за истекшим отчетным периодом.

Срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков – организаций, а также физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

## **3. Налоговые льготы**

Установить на территории сельского поселения Красный Профинтерн налоговые льготы. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 процентов следующую категорию плательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

Налоговые льготы не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

**4. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы или право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.**

а) Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

б) В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 1 месяца после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

5. Налогоплательщик вправе ознакомиться с кадастровой стоимостью земельных участков по письменному заявлению в территориальный орган Федерального агентства кадастра объектов недвижимости. Сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном сайте Федерального агентства объектов недвижимости в сети Интернет.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но ранее чем по истечению одного месяца со дня официального опубликования.

7. Решение Муниципального Совета сельского поселения Красный Профинтерн от 12.11.2009 г. № 4 «Об установления земельного налога на территории сельского поселения Красный Профинтерн» с изменениями (от 22.06.2011 года № 84, от 07.10.2010 года № 35, от 23.05.2013 года № 186) считать утратившим силу.

Председатель Муниципального  
Совета сельского поселения  
Красный Профинтерн

В. Е. Шемет

Глава сельского поселения  
Красный Профинтерн

С. В. Ивченко