

ООО «Прибрежное коммунальное предприятие»

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме(в т.ч. сбор и вывоз ТБО с 1 м² площади жилого помещения)

С 01.07.2013 по 01.07.2014г

п.Красный Профинтерн ул.Набережная д.25 жилые помещения имеющие (отопление, холодная вода, канализация)

Наименование работ и услуг	Тариф управляющей компании руб/кв.м	Перечень проводимых мероприятий
Содержание инженерных сетей	1,00	- ремонт, регулировка, промывка испытание; - утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; - проверка состояние и ремонт продухов в цоколях зданий; - ремонт и утепление наружных водоразборных и колонок; - ремонт и укрепление входных дверей
ТО вентиляционных дымовых устройств	0,33	- проверка исправности канализационных вытяжек 1 раз в год; - проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 1 раз в год
Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления, изоляции проводов	0,30	- проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год; - замеры сопротивления изоляции проводов 1 раз в год
Аварийное обслуживание инженерных сетей	0,84	- аварийное обслуживание систем водоснабжения; - аварийное обслуживание систем электроснабжения; - аварийное обслуживание систем канализации
Ремонт подъездов	-	- согласно акта осмотра
Частичный ремонт крыши	-	- согласно акта осмотра
Частичный ремонт швов (стены)	-	- Согласно акта осмотра
ВДГО	0,63	- внутридомовое газовое оборудование
Вывоз ТБО	1,63	- за сбор и вывоз ТБО за 1 кв.м площади жилого помещения
Общехозяйственные расходы	1,29	- оплата труда; - начисления на заработную плату; - приобретение материалов и оборудования; - ГСМ; - услуги связи; - командировочные расходы; - текущий ремонт; - коммунальные услуги; - налоги; - % сбербанка, почта
Итого:	6,02	

Ген. директор ООО «ПКП»



Н.Б.Грибова